



GN.6821.1.4.2016

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zmianami), w związku z art. 31 ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 908 ze zmianami),

STAROSTA DĘBICKI

zwołuje zebranie

uczestników scalenia

gruntów położonych w obszarze wsi Bielowy.

Zebranie odbędzie się w dniu **02 września 2020 r. (środa)**

o godz. 10.00 w budynku Domu Strażaka w Bielowach.

Cel zebrania:

Wprowadzenie w posiadanie uczestników scalenia gruntów położonych w obszarze wsi Bielowy.

Podpisano

z up. STAROSTY

DYREKTOR

Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

MONIKA STEC

I N F O R M A C J A

DOTYCZĄCA WPROWADZENIA W POSIADANIE UCZESTNIKÓW SCALENIA GRUNTÓW POŁOŻONYCH WE WSI BIELOWY GMINA PILZNO W OPARCIU O PRZEPISY USTAWY Z DNIA 26 MARCA 1982 R. O SCALANIU I WYMIANIE GRUNTÓW ((tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 908 ze zmianami.) W BRZMIENIU OBOWIĄZUJĄCYM PRZED DOKONANYMI ZMIANAMI USTAWĄ Z DNIA 30 SIERPNIĄ 2013R. O ZMIANIE USTAWY O SCALANIU I WYMIANIE GRUNTÓW (DZ. U. Z 2013R. POZ. 1157)

W dniu 03 września 2020 r. na zebraniu uczestników scalenia gruntów położonych we wsi Bielowy gmina Pilzno nastąpi wprowadzenie uczestników scalenia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia, a tym samym zakończenie postępowania scaleniowego. Podstawą wprowadzenia uczestników scalenia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia jest decyzja Starosty Dębickiego z dnia 17.03.2020 r. o znaku GN.6821.1.4.2016 w sprawie zatwierdzenia projektu scalenia części gruntów położonych we wsi Bielowy, gmina Pilzno – zaopatrzona w klauzulę ostateczności.

Decyzja zatwierdzająca projekt scalenia została podana do publicznej wiadomości przez jej odczytanie na zebraniu uczestników scalenia w dniu 19.06.2020 r. oraz wywieszona na okres 14 dni w lokalu Urzędu Gminy Pilzno, lokalu i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Dębicy oraz na tablicy ogłoszeń we wsi Bielowy [art. 28 ust. 1 ustawy]. Z chwilą upływu terminu, o którym mowa w ust. 1 decyzję o zatwierdzeniu projektu scalenia uważa się za doręczoną wszystkim uczestnikom scalenia. [art. 28 ust. 2 ustawy].

Za datę objęcia w posiadanie przez uczestników scalenia nowo wydzielonych gruntów uważa się termin zebrania; termin ten jest skuteczny także w stosunku do uczestników scalenia niebiorących udziału w zebraniu. [art. 30 ustawy].

W razie uniemożliwienia objęcia nowo wydzielonych gruntów w posiadanie albo niedotrzymywania terminów ustalonych w decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia gruntów, stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji. [art. 32 ustawy].

Ogólne terminy i zasady objęcia gruntów w posiadanie:

- Plony upraw wieloletnich zbiera dotychczasowy właściciel gruntów w okresie do dnia 1.10 następnego roku po zakończeniu scalenia, z tym że dotychczasowy właściciel gruntów powinien na ten okres zezwolić uczestnikowi scalenia, któremu przypadły te grunty na korzystanie z odpowiedniego obszaru swoich gruntów lub dokonać rozliczeń z tego tytułu w inny sposób.
- Wszystkie działki nowo - wydzielone mają dostępność do dróg istniejących, utwardzonych, oznaczonych w ewidencji gruntów numerami 44/2 i 44/3.
- Zachować istniejący rów przy działce istniejącej drogi oznaczonej nr 44/3 od strony północnej.
- W ramach zagospodarowania poscaleniowego zobowiązać KRUSZGEO S.A. w Rzeszowie do wykonania wykopu w celu położenia rury odwadniającej na działkach wskazanych przez przyszłych właścicieli i za ich zgodą oraz wskazaniem.
- Zobowiązanie KRUSZGEO S.A. w Rzeszowie do usunięcia słupów energetycznych z gruntów scaleniowych.
- W ramach zagospodarowania poscaleniowego należy dokonać likwidacji istniejących miedz oraz nawieźć ziemię na wjazdy z drogi gminnej na nowo wydzielone działki

Termin wejścia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia:

- na grunty zajęte pod uprawy zbóż; po ich zbiorze - nie później niż do 31.08.2020r.
- na grunty zajęte pod uprawę roślin okopowych; po ich zbiorze - nie później niż do 31.10.2020r.
- na użytki zielone; po zbiorze drugiego pokosu siana - nie później niż do 31.07.2020r.