

Zarząd Powiatu Dębickiego

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

podaje do publicznej wiadomości

wykaz

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, położonej w Straszcynie

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Część działki nr 696/35 o pow. ok. 2,4 ha, położona w Straszcynie, gm. Żyraków. Nieruchomość stanowi użytek rolny klasy IIIb
Nr księgi wieczystej	RZ1D/00093939/6, właściciel – Powiat Dębicki
Opis nieruchomości	Nieruchomość rolna. Kształt działki regularny. Działka leży bezpośrednio przy nieruchomości rolnej oraz przy drodze asfaltowej. Działka porośnięta trawą.
Przeznaczenie nieruchomości	Na opisanym obszarze nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość rolna
Wysokość rocznej opłaty z tytułu czynszu dzierżawnego Inne opłaty	Stawka czynszu dzierżawnego wynosi 900 zł rocznie (zwolnione z VAT). Dzierżawca będzie także uiszczać podatki i inne ciężary związane z własnością przedmiotu dzierżawy.
Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Płatność za cały rok z góry.
Aktualizacja opłaty	Czynsz dzierżawny waloryzowany będzie po upływie każdego roku dzierżawy w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS, jeżeli jego wartość będzie dodatnia.
Przeznaczenie do dzierżawy	Przedmiotowa działka została przeznaczona do dzierżawy Uchwałą Zarządu Powiatu Dębickiego Nr 242/2020 z dnia 30.04.2020 r. na czas oznaczony 3 lat.


STAROSTA
mgr. Paweł Chęciak

Szczegółowych informacji udziela:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami ul. Parkowa 28, pok. 134, 104 tel. 14 6803107.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Dębicy, stronie internetowej urzędu oraz informacja o wykazie umieszczona zostanie w prasie lokalnej.